

**REALISATION DE L'ECOPARC D'ACTIVITÉS DES FONTAYNES  
SUR LA COMMUNE DE VILLES SUR AUZON**  
(Permis d'aménager délivré le 05/01/17 modifié le 05/05/17)

**FICHE DE CANDIDATURE  
POUR L'ACQUISITION D'UN LOT**



**1. IDENTITÉ :**

Société : \_\_\_\_\_

Forme juridique : \_\_\_\_\_ Capital : \_\_\_\_\_

Date de création : \_\_\_\_\_ Siren : \_\_\_\_\_ Code NAF : \_\_\_\_\_

Nom : \_\_\_\_\_ Prénom : \_\_\_\_\_

Qualité : \_\_\_\_\_

Siège social : \_\_\_\_\_

Code postal/Ville : \_\_\_\_\_

Téléphone : \_\_\_\_\_ Mobile : \_\_\_\_\_

Email : \_\_\_\_\_

Site Web : \_\_\_\_\_

## 2. NATURE DE L'ACTIVITÉ EXERCÉE

Activité existante : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Actuellement  propriétaire  Locataire

Activité envisagée (si différente) : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### Emplois :

Nombre d'emplois existants : \_\_\_\_\_

Nombre d'emplois créés immédiatement : \_\_\_\_\_

Nombre d'emplois créés à terme (3 – 5 ans) : \_\_\_\_\_

### Données financières :

	N-2	N-1	N	Perspectives d'évolution
<b>Chiffre d'Affaire</b>	€	€	€	
<b>Investissements</b>	€	€	€	
<b>Résultat exploitation</b>	€	€	€	

Contribution Économique Territoriale (CET) actuelle : \_\_\_\_\_  
(Ancienne taxe professionnelle)

### 3. LE PROJET D'IMPLANTATION

- Création                       Développement  
 Siège social                   Etablissement secondaire

Surface de terrain souhaitée (m<sup>2</sup>) : \_\_\_\_\_

Surface bâtie envisagée (m<sup>2</sup>) : \_\_\_\_\_

Répartition des surfaces (m<sup>2</sup>) :

- |                                             |       |                |
|---------------------------------------------|-------|----------------|
| <input type="checkbox"/> Atelier            | _____ | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> Commerce (de gros) | _____ | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> Stockage           | _____ | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> Bureaux            | _____ | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> Autres (préciser)  | _____ | m <sup>2</sup> |

Envisagez-vous la réalisation d'un logement ?  Oui     Non    Surface : \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

**NB :** Le règlement de la zone tolère sous certaines conditions la réalisation d'un logement de fonction, celui-ci devant impérativement rester « accessoire » par rapport à la partie activité.

Budget envisagé : \_\_\_\_\_ (terrain + bâtiment)

Echéances de réalisation du projet : \_\_\_\_\_

Prévision d'extension du bâtiment à court ou moyen terme ?

Oui     Non    Surface : \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

#### **LOT(S) SOUHAITE(S)**

(cf. plan de découpage en lots en page n°5)

Choix 1

Lot n° : \_\_\_\_\_

Choix 2

Lot n° : \_\_\_\_\_

#### 4. QUALITE ARCHITECTURALE, PAYSAGERE ET ENVIRONNEMENTALE DU PROJET

**NB : l'Ecoparc d'activités des Fontaynes s'inscrit dans le cadre d'une démarche de labellisation « ECOPARC VAUCLUSE ». La SPL Territoire Vaucluse et la CCVS seront donc particulièrement attentives à la qualité architecturale, paysagère et environnementale des projets qui s'y implanteront.**

**Définition des premiers principes retenus :**

*(Organisation du bâti, matériaux utilisés, couleurs des façades, intégration des éléments techniques (pompe à chaleur, ...), des enseignes, des zones de stockage, traitement des espaces verts et de l'entrée, végétalisation des parkings, rétention des eaux pluviales, énergie renouvelable envisagée ...)*

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**Pièces à joindre à la présente fiche de candidature :**

- **Un dossier de présentation de votre entreprise**
- **Un courrier de motivation (en cas de première demande)**
- **Un avis de situation SIRENE**

**Date et signature du demandeur :**

